

Maa-amet
maaamet@maaamet.ee

Teie 15.02.2023 nr 7-1/23/2851-2

Meie 15.03.2023 nr 3-1.1/2023/994

Raiest rendile antud kinnisasjadel

Pöördusite Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi RMK) poole seoses Harju maakonnas Kiili vallas Nabala alevikus asuva Kraaviääre (katastritunnus 30401:001:2560), Rae vallas Suursoo külas asuvate Tõru (katastritunnus 65303:004:0289) ja Kastani (katastritunnus 65303:004:0290), Salu külas asuva Saluste (katastritunnus 65303:004:0281), Rapla maakonnas Kohila vallas Sutlema külas asuva Suurevälja (katastritunnus 31701:001:2029) ning Lellapere külas asuva Söödi (katastritunnus 29201:001:0366) kinnisasjade rentniku sooviga eemaldada kasutamiseks antud alalt puud, mis on lumega või kobrae elutegevuse tõttu põldudele murdunud ning kasutusalas kasvav võsa.

Palusite RMK-l võimaluse korral hinnata kohapeal kui suur oleks kinnisasjadelt Kraaviääre, Saluste, Kastani, Suurevälja ja Söödi eemaldamist vajava ja kinnisasjalt Tõru juba raiutud võsa ja puude kogus ning keskmine ülestöötamise kulu antud piirkonnas. Ühtlasi palusite infot, kas RMK on valmis ise vajaliku raie teostama ja tekkinud materjali kinnistult ära vedama või võib tööd teostada rentnik ning realiseerida tekkinud materjali omal äranägemisel.

RMK on teostanud loetletud kinnisasjadel kohapealse ülevaatus, mille tulemusel võib hinnata eemaldamist vajava võsa ja puude kogused alljärgnevalt:

Kraaviääre	30401:001:2560 – rendiala maht ca 100 m ³ , väljaspool rendiala ca 200 m ³ ;
Tõru	65303:004:0289 – juba raiutud maht ca 200 m ³ ;
Kastani	65303:004:0290 – rendiala maht ca 30 m ³ ;
Saluste	65303:004:0281 – rendiala maht ca 30 m ³ ;
Suurevälja	31701:001:2029 – rendiala maht ca 300 m ³ , väljaspool rendiala ca 200 m ³ ;
Söödi	29201:001:0366 – rendiala maht ca 100 m ³ .

Metsamaterjali ületöötamiskulu (koos kokkuveo ja ladustamisega) on antud piirkonnas 22 eurot/m³.

RMK-l puudub valmidus Kraaviääre (katastritunnus 30401:001:2560), Suurevälja (katastritunnus 31701:001:2029) ja Söödi (katastritunnus 29201:001:0366) kinnisasjadel raietööde teostamiseks. Rentnik võib raie- ja kokkuveotööd ise teostada. Saadav virnastatud metsamaterjal kui riigivara tuleb anda RMK-le üle materjali realiseerimiseks. Selleks tuleb rentnikul pöörduda RMK Edela regiooni varumisjuhi Sven Soomets poole (tel. 505 2296, e-post: sven.soomets@rmk.ee).

Tõru (katastritunnus 65303:004:0289) kinnisasjalt juba raitud metsamaterjali kui riigivara on RMK valmis peale selle tee äärde virnastamist rentnikule turuhinnaga võõrandama. Materjali ostu sooviga tuleb rentnikul pöörduda RMK Kirde regiooni varumisjuhi Tarmo Tamm poole (tel. 511 9218, e-post: tarmo.tamm@rmk.ee). Kui rentnik ei ole huvitatud metsamaterjali väljaostmisest, siis tuleb virnastatud metsamaterjal kui riigivara anda RMK-le üle selle realiseerimiseks.

Kastani (katastritunnus 65303:004:0290) ja Saluste (katastritunnus 65303:004:0281) kinnisasjadelt eemaldamist vajava võsa osas puudub RMK-l huvi. Selle raie võib rentnik ise teostada ja saadava metsamaterjali omal äranägemisel realiseerida.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Andrus Kevvai
Ida-Harjumaa metsaülem

Teadmiseks: katri.varv@maaamet.ee

506 6931 ida-harjumaa@rmk.ee